



GUVERNUL ROMÂNIEI
PRIMUL – MINISTRU

2032
09.08.2010

Biroul permanent al Senatului
Bp 329 / 24.08.2010

Domnule președinte,

În conformitate cu prevederile art. 111 alin. (1) din Constituție, Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

referitor la propunerea legislativă intitulată „*Lege pentru modificarea și completarea art. 15 alin. (1) din Legea nr. 346/2004 privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii*”, inițiată de domnii deputați Aledin Amet, Mircea Giurgiu, Iusein Ibram, Emil Radu Moldovan și Petru Movilă – Grupul parlamentar al Minorităților Naționale, PD-L, PSD (Bp. 329/2010).

I. Principalele reglementări

Această inițiativă legislativă are ca obiect de reglementare modificarea art. 15 alin. (1) din *Legea nr. 346/2004 privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii, cu modificările și completările ulterioare*, acesta urmând să aibă următorul conținut:

„(1) Prin derogare de la prevederile art. 12 și 13 ale prezentei legi sunt exceptate mijloacele fixe și activele componente ale patrimoniului aparținând aeroporturilor, stațiilor de cale ferată, porturilor și Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – SA, în afara stațiilor și haltelor ce urmează să intre în conservare”.

II. Observații și propuneri

1. Semnalăm faptul că, în măsura în care între „*stațiile și haltele ce urmează să intre în conservare*” se regăsesc și bunuri de natura celor prevăzute la pct. 10, 11, 22 și 25 de la pct. I din Anexa la *Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare*, acestea nu pot fi valorificate prin înstrăinare, deoarece au, potrivit legii și art. 136 din *Constituția României, republicată*, regim de proprietate publică a statului.

Totodată, trebuie avut în vedere că valorificarea prin vânzare a construcțiilor situate în apropierea căii ferate implică probleme de natură juridică, deoarece, în cele mai multe cazuri, terenul pe care sunt amplasate aceste construcții aparțin zonei de siguranță a infrastructurii feroviare publice și, în conformitate cu prevederile *Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 12/1998 privind transportul pe căile ferate române și reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române, republicată, cu modificările și completările ulterioare*, fac parte din domeniul public al statului.

În conformitate cu prevederile *Hotărârii Guvernului nr. 1409/2007 pentru aprobarea Condițiilor de închiriere de către Compania Națională de Căi Ferate "C.F.R." - S.A. a unor părți din infrastructura feroviară neinteroperabilă, precum și de gestionare a acestora*, CNCF CFR SA trebuie să oferteze în regim de închiriere secțiile de circulație neinteroperabile împreună cu toate elementele infrastructurii feroviare necesare desfășurării procesului de transport.

Înstrăinarea unor active din incinta stațiilor și haltelor căilor ferate implică acordarea unor servituți, iar, în condițiile în care secția de circulație nu este închisă pentru transport feroviar, acest lucru poate afecta anumite activități de exploatare feroviară.

Având în vedere cele menționate, considerăm necesar ca sintagma „*în afara stațiilor și haltelor ce urmează să intre în conservare*” să fie înlocuită cu sintagma „*în afara stațiilor și haltelor căilor ferate de pe secțiile de circulație închise și aflate în conservare sau dezafectare, conform prevederilor legale în vigoare*”.

2. Din analiza *Expunerii de motive* în raport cu textul propus pentru art. 15 alin. (1) din *Legea nr. 346/2004*, rezultă că intervenția de reglementare este confuză, deoarece, practic, se preconizează ca imobilele

respective, stațiile și haltele intrate în conservare, să fie înstrăinate în modalitățile prevăzute de art. 12 și art. 13 din lege.

Considerăm că *operațiunea de conservare* este incompatibilă cu înstrăinarea bunurilor în cauză, fiind evident că odată ajunse în proprietatea altei persoane, aceasta exercită asupra lor plenitudinea atributelor dreptului de proprietate, în baza cărora le poate valorifica, fie păstrându-le și întreținându-le, fie schimbându-le destinația.

3. Din punct de vedere al tehnicii legislative, este necesară corelarea titlului, care se referă la *modificarea și completarea* art. 15 alin. (1) din *Legea nr. 346/2004*, cu obiectul de reglementare al articolului unic, care vizează numai efectuarea unei *modificări* a textului respectiv, nu și a unei completări.

III. Punctul de vedere al Guvernului

Având în vedere considerentele menționate, **Guvernul susține adoptarea acestei propuneri legislative sub rezerva însușirii observațiilor și propunerilor de la pct. II.**



Emil BOC

Domnului senator **Mircea Dan GEOANĂ**

Președintele Senatului